



Gobierno de  
**Transformación  
y Resultados**

**PROGRAMA OPERATIVO ANUAL 2022  
DIRECCION DE CATASTRO**

FICHA DE PROYECTO

ACTUALIZACION CATASTRAL DEL PADRON EXISTENTE

VERIFICACION, REGISTRO Y VINCULACION CON DIVERSAS DEPENDENCIAS

**OBJETIVO GENERAL**

TIENE COMO OBJETIVO LA ACTUALIZACION DEL PADRON CATASTRAL DENTRO DEL SISTEMA OPERATIVO, CON LA TABLA DE VALORES DE TERRENO Y CONSTRUCCIÓN VIGENTE, SALIDAS Y REVISION EN CAMPO DE STATUS DE LOS PREDIOS, CREACION Y REVISION DE CARTOGRAFIAS, VINCULACION CON LAS DIRECCIONES DE SAPAM, DE OBRAS PUBLICAS Y OTRAS DEPENDENCIAS.

**COMPONENTES**

SE COMPONE DE LA TABLA DE VALORES DE TERRENO Y CONSTRUCCION VIGENTE, A LAS REVISIONES EN CAMPO DE LOS PREDIOS Y A LOS CONVENIOS DE COLABORACION CON LAS DIVERSAS DEPENDENCIAS, ACORDE A LOS DATOS DEL PROGRAMA OPERATIVO QUE SE POSEE.

**INDICADOR DE CUMPLIMIENTO DEL OBJETIVO**

PADRON CATASTRAL ACTUALIZADO

**META DEL INDICADOR**

TODO EL PADRON

**JUSTIFICACIÓN**

LA ACTUALIZACION CATASTRAL SE HACE CONFORME AL ARTICULO 115 CONSTITUCIONAL DONDE SEÑALA QUE LOS VALORES CATASTRALES DEBEN SER EQUIPARABLES A LOS DE MERCADO.

**META ANUAL PROGRAMADA**

10,600 CUENTAS

**TENDENCIA DEL INDICADOR**

ASCENDENTE

**SUPUESTOS**

SE PUEDE CONTAR CON UN PADRON ACTUALIZADO CON VALORES CATASTRALES VIGENTES.

**MONTO DE PROYECTO**

\$40,000.00

**PROYECTO CON PERSPECTIVA DE GÉNERO**

NO

**FECHA DE INICIO**

01/01/2022

**FECHA DE TÉRMINO**

31/12/2022

**INDICADOR**

**Periodicidad**

**Febrero**

**Abril**

**Junio**

**Agosto**

**Octubre**

**Diciembre**

UN PADRON CATASTRAL ACTUALIZADO.

BIMESTRAL

SI

SI

SI

SI

SI

SI

**PROGRAMA OPERATIVO ANUAL 2022**  
**DIRECCION DE CATASTRO**

FICHA DE PROYECTO

REGISTROS CATASTRALES

RECEPCION, REGISTRO Y ARCHIVO DE TRAMITES CATASTRALES

TIENE COMO OBJETIVO EL REGISTRO AL SISTEMÁ OPERATIVO DE LA DIRECCION LOS TRAMITES PRESENTADOS POR LAS NOTARIAS, DEPENDENCIAS GUBERNAMENTALES, PARTICULARES Y JUZGADOS, RELACIONADOS A LOS CAMBIOS DE PROPIERARIOS DE PREDIOS, RECTIFICACIONES, SUBDIVISIONES, REGULARIZACIONES A TRAVES DE DECRETOS. SE REGISTRA EL TRAMITE, SE HACE EL ESCANEO DE DOCUMENTOS Y ELABORACION DE LIBROS.

EL AVISO DE TRANSMISION, RECTIFICACION Y REGULARIZACION ACOMPAÑADO DE AVALUO CATASTRAL, CERTIFICADO DE NO ADEUDO PREDIAL, CERTIFICADO DE NO ADEUDO SAPAM, PLANO E IDENTIFICACION OFICIAL (ALGUNOS CASOS). EN LAS SUBDIVISIONES LA SOLICITUD POR ESCRITO, IDENTIFICACION, PLANOS, DICTAMEN Y RECIBO DE PAGO DE LA SUBDIVISION.

PADRON CATASTRAL ACTUALIZADO

**META DEL INDICADOR**

DE ACUERDO A LOS PRESENTADOS

EL REGISTRO CATASTRAL SE HACE CONFORME A LA LEY DE CATASTRO DEL ESTADO DE JALISCO Y AL REGLAMENTO DE LA LEY DE CATASTRO DEL ESTADO DE JALISCO

400 TRAMITES

**TENDENCIA DEL INDICADOR**

ASCENDENTE

EL CONTRIBUYENTE O DEPENDENCIA SOLICITANTE TIENE LA CERTEZA DE QUE SU TRAMITE CATASTRAL SOLICITADO FUE OPERADO EXITOSAMENTE.

**\$14,000.00**

NO

**FECHA DE INICIO**

01/01/2022

**FECHA DE TÉRMINO**

31/12/2022

**INDICADOR**

**Periodicidad**

**Febrero**

**Abril**

**Junio**

**Agosto**

**Octubre**

**Diciembre**

DEPENDENCIAS

BIMESTRAL

SI

SI

SI

SI

SI

SI

**PROGRAMA OPERATIVO ANUAL 2022**  
**DIRECCION DE CATASTRO**

FICHA DE PROYECTO

**CONTRIBUYENTES CON MOROSIDAD**

PADRON DE CONTRIBUYENTES MOROSOS

TIENE COMO OBJETIVO LA TECNIFICACION DE PROCESOS ADMINISTRATIVOS Y JURIDICOS A LA CARTERA VENCIDA DE CONTRIBUYENTES MOROSOS.

LA INFORMACION DEL PADRON DE MOROSOS PROPORCIONADA A LA HACIENDA MUNICIPAL Y A SINDICATURA. SE ELABORAN NOTIFICACIONES DE ADEUDO A LOS CONTRIBUYENTES QUE SE ENTREGAN PERSONALMENTE A SUS DOMICILIOS.

DISMINUCION EN EL PADRON DE MOROSOS

**META DEL INDICADOR**

DE ACUERDO A LOS ELABORADOS

**JUSTIFICACIÓN**

LAS NOTIFICACIONES SE HACEN CON EL FIN DE INDICAR EL MONTO DEL ADEUDO Y LA IMPORTANCIA DE CUBRIR DICHO ADEUDO.

**META ANUAL PROGRAMADA**

PADRON CON 900 MOROSOS

**TENDENCIA DEL INDICADOR**

DESCENDENTE

**SUPUESTOS**

SE PUEDE CONTAR CON UN PADRON DE MOROSOS A LA BAJA.

**MONTO DE PROYECTO**

\$15,000.00

**PROYECTO CON PERSPECTIVA DE GÉNERO**

NO

**FECHA DE INICIO**

01/01/2022

**FECHA DE TÉRMINO**

31/12/2022

**INDICADOR**

**Periodicidad**

**Febrero**

**Abril**

**Junio**

**Agosto**

**Octubre**

**Diciembre**

DISMINUCION DE CONTRIBUYENTES CON MOROSIDAD

BIMESTRAL

SI

SI

SI

SI

SI

SI

**PROGRAMA OPERATIVO ANUAL 2022**  
**DIRECCION DE CATASTRO**

FICHA DE PROYECTO  
COBRO Y SERVICIOS

COBRO DE PREDIAL, TRANSMISIONES PATRIMONIALES Y SERVICIOS

TIENE COMO OBJETIVO EL COBRO DE IMPUESTO PREDIAL, LAS TRANSMISIONES PATRIMONIALES O CAMBIOS DE PROPIETARIOS, LA EXPEDICION DE COPIAS, CERTIFICACIONES, BUSQUEDAS. AUTORIZACIONES, DE IGUAL MANERA SE DA RESPUESTA A LAS SOLICITUDES, OFICIOS Y CORRESPONDENCIAS RECIBIDOS.

LA ELABORACION DE RECIBOS POR EL PAGO DE IMPUESTO PREDIAL, POR EL PAGO DE TRANSMISIONES PATRIMONIALES Y SERVICIOS CATASTRALES SOLICITADOS; EL EFECTIVO SE ENTREGA A LA HACIENDA MUNICIPAL EN UN DESGLOSE POR CONCEPTOS DE COBRO. ASÍ COMO A LA REDACCION DE OFICIOS.

DE ACUERDO A LOS PRESENTADOS Y RECIBIDOS

**META DEL INDICADOR**

DE ACUERDO A LOS PRESENTADOS Y RECIBIDOS

EL COBRO SE HACE CON FUNDAMENTO EN LA LEY DE INGRESOS DEL MUNICIPIO.

**TENDENCIA DEL INDICADOR**

ASCENDENTE

EL CONTRIBUYENTE O DEPENDENCIA SOLICITANTE TIENE LA CERTEZA DE QUE SU DOCUMENTO FUE ELABORADO Y ENTREGADO DE ACUERDO A LO PROGRAMADO.

**\$15,000.00**

NO

**FECHA DE INICIO**

01/01/2022

**FECHA DE TÉRMINO**

31/12/2022

**INDICADOR**

**Periodicidad**

**Febrero**

**Abril**

**Junio**

**Agosto**

**Octubre**

**Diciembre**

SOLICITUD DEL SERVICIO SOLICITADO POR PARTICULARES O DEPENDENCIAS

BIMESTRAL

SI

SI

SI

SI

SI

SI